



# บริษัทเครดิตฟองซิเออร์ ลินน์ ฟิลลิปส์ มอร์ทเกจ จำกัด LYNN PHILLIPS MORTGAGE CREDIT FONCIER CO., LTD.

Website: <http://www.lynnphillips.co.th> E-mail: [info@lynnphillips.co.th](mailto:info@lynnphillips.co.th)

## ประกาศ

บริษัทเครดิตฟองซิเออร์ ลินน์ ฟิลลิปส์ มอร์ทเกจ จำกัด

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืม ครั้งที่ 3/2554

เริ่มใช้ ตั้งแต่วันที่ 20 กรกฎาคม 2554

เพื่อให้เป็นไปตามประกาศนาการแห่งประเทศไทย เกี่ยวกับการกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืม (สินเชื่อ) บริษัทเครดิตฟองซิเออร์ ลินน์ ฟิลลิปส์ มอร์ทเกจ จำกัด ขอประกาศอัตราดอกเบี้ย ค่าธรรมเนียม (ค่าเบี้ยปรับ) และอัตราดอกเบี้ยสูงสุด(กรณีผิดนัดชำระหนี้) ดังนี้

เงินให้กู้ยืม (สินเชื่อ)

1. อัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืม (สินเชื่อ)

1.1 MLR หมายความถึง อัตราดอกเบี้ยต่ำสุดที่ “ผู้ให้กู้” ประกาศเรียกเก็บจากลูกค้ารายใหม่ขึ้นดีประเภทเงินกู้แบบ มีระยะเวลาคิดอัตราเรื้อยละ 8.975 ต่อปี

1.2 MRR หมายความถึง อัตราดอกเบี้ยต่ำสุดที่ “ผู้ให้กู้” ประกาศเรียกเก็บจากลูกค้ารายย่อขึ้นดีประเภทเงินกู้แบบ มีระยะเวลาคิดอัตราเรื้อยละ 8.375 ต่อปี

2. อัตราค่าธรรมเนียม (ค่าเบี้ยปรับ)

สัญญาภัยเงินที่เป็นเงินให้กู้ยืมเพื่อที่อยู่อาศัยและ/หรือเป็นเงินให้กู้ยืมเพื่อวัตถุประสงค์อื่น ๆ และผู้กู้ประสงค์จะได้ถอนเงินกู้ยืมก่อนกำหนดทั้งจำนวนเพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่นภายในช่วง 3 ปี แรกนับจากวันทำสัญญา บริษัทฯ สามารถคิดเบี้ยปรับเงินให้กู้ยืมในอัตราเรื้อยละ 3 ของยอดเงินที่ชำระคืนก่อนกำหนด

3. อัตราค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อร้อยละ 0.25 ถึง ร้อยละ 3.0 ของจำนวนเงินให้กู้ยืม

4. ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ปฏิบัติตามสัญญาภัยเงิน กด่าวอน ไม่ผ่อนชำระต้นเงินและ/หรือดอกเบี้ยไม่ว่างวดหนึ่งงวด ให้ภายในสัญญา หรือชำระล่าช้า หรือชำระแต่ไม่ครบถ้วนตามจำนวนเงินที่ระบุไว้ในสัญญาภัยเงินนับแต่วันครบกำหนดการผ่อนชำระในงวดนั้นๆ เกินกว่า 7 วัน ผู้กู้จะต้องชำระดอกเบี้ยเพิ่มขึ้นจากอัตราที่กำหนดไว้เป็นอัตราเรื้อยละ 13.5 ต่อปีของต้นเงินกู้คงค้างทั้งหมด นับแต่วันที่ผู้กู้ได้ชำระต้นเงินและ/หรือดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายเป็นต้นไปจนถึงวันที่ผู้กู้ได้ชำระหนี้ตามจำนวนเงินและเวลาที่กำหนดไว้เป็นปกติ วิธีการเดียวกันนี้ ให้ใช้ในกรณีที่ผู้กู้ผิดนัดผิดสัญญาต่อไปอีกจนกว่าผู้กู้จะปฏิบัติการชำระหนี้ได้จนครบถ้วน

5. อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อสูงสุด คิด ไม่เกินร้อยละ 21 ต่อปี

เริ่มใช้ตั้งแต่ วันที่ 20 กรกฎาคม 2554



(นางสาวสรวน จริยาศัย)

กรรมการผู้จัดการ